

汉中市财政局

文件

汉中市住房和城乡建设局

汉财办社〔2021〕201号

汉中市财政局 汉中市住房和城乡建设局 关于下达 2021 年农村危房改造 中央补助资金的通知

财政局、住建局：

为继续实施农村危房改造和地震高烈度设防地区农房抗震改造，逐步建立农村低收入人口住房安全保障长效机制，根据《陕西省财政厅 陕西省住房和城乡建设厅关于下达 2021 年农村危房改造中央补助资金的通知》（陕财办社〔2021〕68 号）精神，结合我市易返贫致贫户、低保户、分散供养特困人员、因病因灾

因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭等对象危房改造和农房抗震改造(以下统称危房改造)需求、财政困难程度、绩效评价结果等因素,现下达你县2021年农村危房改造中央补助资金 万元(项目名称:农村危房改造补助资金,项目代码:Z135080000029)。有关事项通知如下:

一、本次下达的农村危房改造中央补助资金,主要用于支持符合条件的农村低收入群体实施危房改造和农房抗震改造。

二、本次对《汉中市财政局 汉中市住房和城乡建设局关于下达2021年农村危房改造中央补助资金的通知》(汉财办社〔2021〕10号)中的补助资金预算指标予以调整(指标金额详见附件1)。请以此文为准,并按相关规定做好账务调整。

三、该项资金收入请列2021年政府收支分类科目“1100258住房保障共同财政事权转移支付收入”,支出列“2210105农村危房改造”,支出经济分类科目列“51301上下级政府间转移性支出”。

四、农村危房改造补助资金为中央直达资金,标识为“01中央直达资金”,贯穿资金分配、拨付、使用等整个环节,且保持不变。

五、各县在下达该项资金时,保持中央直达资金标识不变。同时,在指标管理系统中及时登录有关指标和直达资金标识,导入直达资金监控系统,确保数据真实、账目清晰、流向明确。财

政部门将中央直达资金分解落实到单位和具体项目时，对于资金来源既包含中央直达资金又包含其他资金的，应在预算指标文件、指标管理系统中按资金明细来源分别列示，同时在指标系统中分别登录，并导入直达资金监控系统。已下达的直达资金也需执行上述管理要求。

六、各县应对农村脱贫户实施住房安全动态监测，建立住房安全问题工作台账，发现问题及时解决，符合条件的及时纳入危房改造范围，确保脱贫户住房安全应保尽保。应细化落实措施，对于符合条件对象的危房，做到及时发现，及时改造，实现农村低收入群体住房安全有保障，要科学合理设定补助标准，加强质量安全管理，因地制宜推广各类适宜农房技术方法和住房保障方式。实施农村危房改造应同步达到当地抗震设防标准。有条件的地区，鼓励结合农村危房改造和抗震改造同步实施农房节能改造，提高农房保温隔热性能，降低建筑能耗。

七、为进一步加强预算绩效管理，切实提高财政资金使用效益，按照《中共中央 国务院关于全面实施预算绩效管理的意见》要求，请在组织预算执行中对照区域绩效目标（详见附件 2）做好绩效监控，确保年度绩效目标如期实现。

八、各县财政、住房和城乡建设部门要密切配合，按照省财政厅、省住房和城乡建设厅《关于印发<陕西省农村危房改造补助

资金管理办法>的通知》(陕财办社〔2020〕175号)要求,加强对农村危房改造补助资金的使用管理,加快预算执行进度,提高资金使用效益,切实做好相关工作。

附件:

- 1、2021年农村危房改造中央补助资金分配表
- 2、专项资金绩效目标表



汉中市财政局办公室

2021年7月15日印发

共印: 15份

附件1

2021年农村危房改造中央补助资金分配表

单位：万元

县 区	年度农村危房改造补助资金			农村危房改造	抗震改造
	合计	提前下达	本次下达		
略阳县	548.65	2130	-1581.35	445	103.65
镇巴县	445	4072	-3627	445	0
合 计	993.65	6202	-5208.35	890	103.65

备注：略阳县从汉财办社〔2021〕10号文件中调减，镇巴县从陕财办社〔2020〕238号文件中调减。

专项资金绩效目标表

(2021年度)

项目名称	农村危房改造补助资金			
主管部门	省住房和城乡建设厅		实施期限	2021年
资金金额 (万元)	实施期资金总额	993.65	年度资金总额	993.65
	其中：财政拨款	993.65	其中：财政拨款	993.65
	其他资金		其他资金	
总体目标	实施期总目标		年度目标	
	支持符合条件对象实施危房改造和农房抗震改造，保障农村低收入群体基本住房安全。		支持符合条件对象实施危房改造和农房抗震改造，保障农村低收入群体基本住房安全。	
年度绩效指标	一级指标	二级指标	指标内容	指标值
	产出指标	数量指标	符合条件对象危房改造率	100%
			农房抗震改造率	100%
		质量指标	改造后房屋验收合格率	100%
			农房基本设计率	100%
		时效指标	符合条件对象危房改造当年开工率	100%
			符合条件对象危房改造次年竣工率	100%
		成本指标	农村危房改造执行分类分级补助标准	100%
			农房抗震改造执行分类补助标准	100%
	效益指标	社会效益指标	改造后房屋在相当于本地区抗震设防烈度地震中表现	无严重毁损
			人畜分离、卫生厕所等基本卫生条件保障	>90%
		可持续影响指标	农村危房改造后房屋保持安全期限	拆除重建的≥30年 维修加固的≥15年
	满意度指标	服务对象满意度指标	危房改造户满意度	≥90%